

TŰZVÉDELMI JEGYZŐKÖNYV

Ellenőrzött helyszín: Budapest, XVI. ker, Futórózsa u. 110.

Ellenőrzést végző személy: Kovács András – tűzvédelmi előadó

Ellenőrzés időpontja: 2016. szeptember 23.

Ellenőrzés célja: Bejárás során a felmerülő hiányosságok rögzítése, intézkedés a nem-megfelelőségek megszüntetésére a tűzveszélyes és a jogszabályban meghatározott tiltó tevékenységek feltárása

Az ellenőrzés megállapításai feltárt hiányosságok és kockázatok:

- A villanyóra szekrényben tilos éghető anyagot tárolni. Volt olyan szekrény, mely zárva volt és olyan is, amelyik elé pakoltak, így annak ellenőrzése megghiúsult.**

MSZ 1585:2001 4.5. pontja: „ Villamos kapcsoló- és vezérlőkészülékek elérési, menekülési útvonalán vagy közelében illetve azokon a helyeken ahonnan ezeket a villamos szerkezeteket kezelik tilos a hozzáférést gátló tárgyakat és/vagy éghető anyagokat elhelyezni.”



- Az elektromos helyiségben és villanyóra szekrényben, továbbá a főkapcsolók elé éghető anyagot, valamint a megközelítést akadályozó tárgyat tárolni tilos és tűzveszélyes!**

MSZ 1585:2001 4.5. pontja: „ Villamos kapcsoló- és vezérlőkészülékek elérési, menekülési útvonalán vagy közelében illetve azokon a helyeken ahonnan ezeket a villamos szerkezeteket kezelik tilos a hozzáférést gátló tárgyakat és/vagy éghető anyagokat elhelyezni.”



- Egyes helyeken a lámpákról hiányzott a búra, amely így tűz és balesetveszélyes.

Az MSZ EN 60598-1:1999 szabvány 9.2 pontja: A villamos lámpát a mechanikai sérülés elleni védelem érdekében burával ellátva kell kiépíteni és üzemeltetni.



- A közlekedőkön éghető anyag elhelyezése tilos! Növények és nem éghető anyagok csak úgy helyezhetők el, hogy a menekülési útvonalat az előírt minimális méret alá (110cm) nem szűkítik le.

54/2014 (XII.5) BM rendelete az Országos Tűzvédelmi szabályzatról

205. § (2) Lakórendeltetésű épületek, épületrészek területén a menekülésre számításba vett közlekedőkön, lépcsőházakban éghető anyagok és a menekülési útvonalat leszűkítő tárgyak - a (3) bekezdésben foglalt kivétellel - nem helyezhetők el.

(3) Lakórendeltetésű épületek, épületrészek menekülésre számításba vett közlekedőin, lépcsőházak pihenőin növények elhelyezhetők, ha a menekülési útvonalat az előírt minimális méret alá nem szűkítik le.

A tárolt anyagok miatt a menekülési útvonal előírt minimális szélessége nem tartható.



- **A folyosó egyes részein a elektromos kötődoboz burkolata hiányzik.**

MSZ 2364-410:1999/IM:2004 szabvány 412.2.3. pontja, mely elő írja. hogy „A burkolatok megbízhatóan legyenek rögzítve, továbbá elegendően szilárdak és tartósak legyenek ahhoz, hogy a normál üzem ismert feltételei között az előírt védeettségi fokozatot fenntartsák és az aktív részeket megfelelően elkülönítsék, figyelembe véve külső hatásokat is. ”



Topor Tamás
Műszaki ügyintéző

Kovács András
Tűzvédelmi előadó
Okl. sz.: 112350/14/2016